

ROMÂNIA
JUDEȚUL Bacău
CONSLIUL LOCAL AL COMUNEI BLĂGEȘTI
Cod de înregistrare fiscală: 4834777

HOTĂRÂRE

Nr. 36 din 04.05.2023

Privind aprobarea notei de fundamentare și a temei de proiectare pentru proiectul „
PARC FOTOVOLTAIC BUDA -BLAGESTI ”
finanțat prin Ministerul Energiei cu completarea analizei privind necesitatea, oportunitatea
și potențialul economic ale proiectului, precum și cu modificarea numărului de locuitori
deserviți de proiect

Consiliul Local al Comunei Blăgești, județul Bacău,

Având în vedere:

-HG907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Examinând referatul de aprobare a Primarului Comunei Blăgești din care rezultă necesitatea investiției pentru proiectul „PARC FOTOVOLTAIC BUDA-BLAGESTI ”

- ordinul referitor la ghidul de finanțare al „CONDIȚII de ACCESARE a FONDURILOR europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C6/S/I.1.A - COMPONENTA - C6/M ENERGIE/I4.1/ și PNRR/2023/C6/MINISTERUL ENERGIE/I4.2/
 - Referatul compartimentului de specialitate nr. 437 din 4 mai 2023;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,
- prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

-în temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aproba Nota de fundamenteare și tema de proiectare pentru proiectul : „
PARC FOTOVOLTAIC BUDA-BLAGESTI PNRR în cadrul apelului de proiecte ; proiecte PNRR/
2022/C6/S/I.1.A - COMPONENTA - C6/M ENERGIE/I4.1/ și
PNRR/2023/C6/MINISTERUL ENERGIE/I4.2/ ;
-prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3 lit. "g"
ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Art. 2 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primaria-blagesti.net.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL,



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general

Cecilia Colbianu

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilieri locali prezenți	15
Voturi „pentru”	15
Voturi „împotrivă”	0
Voturi „abținere”	0

**ROMANIA
CONSILIUL LOCAL BLAGESTI
JUDETUL Bacau**

NOTĂ CONCEPTUALĂ

Privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții ” Parc Fotovoltaic Buda-Blagesti ”, comuna Blagesti , județul Bacau”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. **Denumirea obiectivului de investiții :** ” **Parc Fotovoltaic Buda-Blagesti ”,** comuna Blagesti , județul Bacau ”

1.2. **Ordonator principal de credite:** Primar Laurentiu Munteanu pentru Primaria Comuna Blagesti

1.3. **Beneficiarul investiției:** Comuna Blagesti , jud.Bacau

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. **Scurtă prezentare privind:**

a) **deficiențe ale situației actuale:** La această dată, atât instituțiile publice din comuna Blagesti cât și iluminatul public sunt conectate la rețeaua de energie electrică, costul acestei energii fiind în continuă creștere. Totodată, emisia gazelor cu efect de seră reprezintă o amenințare serioasă în ceea ce privește producerea schimbărilor climatice, cu efecte potențial dezastruoase asupra omenirii.

b) **efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:** Utilizarea surselor regenerabile de energie (SRE), împreună cu îmbunătățirea eficienței energiei (EE), pot contribui la reducerea consumului de energie, la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră și, în consecință la prevenirea schimbărilor climatice periculoase. Astfel, pe lângă un impact mai redus asupra mediului prin conservarea unor astfel de energii regenerabile, se conservă materii energetice neregenerabile sau cu regenerare scăzută (cărbune, material lemnos în stare brută) care, utilizate ca și combustibil pot crea un dezechilibru ecologic prin gazele de ardere rezultate în urma combustiei și prin dispariția unor suprafețe de pădure. Proiectul va reduce costurile cu energia electrică.

c) **impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Creșterea costurilor cu energia electrică și impactul asupra mediului înconjurător.

2.2. **Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** În prezent, în comuna Blagesti , atât instituțiile publice cât și iluminatul public sunt conectate la rețeaua de energie electrică . Nu există construcții publice alimentate cu energie solară.

2.3. **Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobată prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:** Obiectivul propus se încadrează în prevederile strategiei de dezvoltare socio-economică a comunei Blagesti pe perioada 2021-2027, strategie în care este prevăzut

proiectul "INTRODUCEREA SOLUȚIILOR ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE".

2.4. Obiectivul general al proiectului: Reducerea costurilor cu energia electrică consumată, reducerea consumului de energie electrică și creșterea standardului de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare costurile unor investiții similare realizate – NU ESTE CAZUL

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege: Având în vedere că Primaria Comuna Blagesti nu a mai întocmit documentații pentru investiții similare, nu avem în evidență cheltuieli similare. Din oferta înregistrată la Primăria Comuna Blagesti, cheltuielile cu Studiu de fezabilitate se ridică la suma de 25.000 lei, fără TVA. Pentru realizarea investiției, până la faza P.T. sunt necesare cel puțin următoarele servicii :

1. Notă conceptuală, temă de proiectare ;
2. „Studiu de Fezabilitate;
3. Documentații pentru obținere avize conform certificat de urbanism ;
4. Alte studii considerate necesare.

Sumele necesare vor fi detaliate în devizul general, parte integrantă din Studiu de fezabilitate. La achiziția fiecărui serviciu se vor respecta prevederile actelor normative în vigoare.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate – Fondul pentru modernizare în România ; Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, buget local, alte surse de finanțare.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regimul juridic : Construcțiile pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice aparțin domeniului public al comunei Blagesti

Regimul economic :

Folosinta actuala: teren viran-curti constructii

Reglementari ale administrației publice locale: nu este cazul.

Alte prevederi rezultate din HCL: nu este cazul.

Regimul tehnic:

Construcțiile pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice au destinație de instituții publice și au acces la următoarele utilități :

- Strazile din zona ;
- Energie electrică;

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus:

-Teren imprejmuit; imobil inscris în CF nr. 73851 suprafața 11.132 mp, situate în Loc. Buda, Str Inv. Capsa Savel nr. 81, Cod postal 607066, Jud. Bacău, compus din curți constructii 9957mp intravilan și 1175 mp curți constructii extravilan .La

numarul 73851-C1 constructii administrative si social cultural- Suprafață . construită la sol:456 mp; Suprafață construită desfasurată:456 mp; Școală P;

La numarul 73851-C2 constructii anexa 60 Cu acte S. construită la sol:60 mp; S. construită desfasurată:60 mp; Grup sanitar;

b) **relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** terenul în cauză are acces la dtrazile din zona

c) **surse de poluare existente în zonă :** Nu este cazul

d) **particularități de relief :** Nu este cazul

e) **nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților :** Panourile fotovoltaice vor fi racordate la rețea electrică existentă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz : nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobată - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate : Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) **destinație și funcționi:**

Producția de energie electrică din surse regenerabile.

Alimentarea cu energie electrică din surse regenerabile a instituțiilor publice și a rețelei de iluminat public.

b) **caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Vor fi stabilite prin studiul de fezabilitate întocmit în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: **nu este cazul.**

- Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: **se vor elabora, dacă este cazul, la cererea proiectantului care întocmește studiul de fezabilitate.**

Data: 03.05.2023

Întocmit,

Pavel Gheorghe

Beneficiar: COMUNA Blagești

JUDEȚUL Bacău

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** ” **Parc Fotovoltaic Buda-Blagesti** ”, comuna Blagesti , județul Bacau

1.2. **Ordonator principal de credite:** Primar Laurentiu Munteanu pentru Comuna Blagesti

1.3. **Beneficiarul investiției:** Comuna Blagesti , jud. Bacau

1.4. **Elaboratorul temei de proiectare:** Compartiment urbanism

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Regimul juridic : Terenul pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice aparține domeniului public al comunei Blagesti .

Regimul economic :

Folosinta actuala: Curti constructii .

Reglementari ale administratiei publice locale: nu este cazul.

Alte prevederi rezultate din HCL: nu este cazul.

Regimul tehnic:

Terenul pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice are destinație de curți construcții și au acces la următoarele utilități :

- Strazile din zona ;
- Energie electrică.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus: -Teren imprejmuit; imobil inscris in CF nr. 73851 suprafata 11.132 mp, situate in Loc. Buda, Str Inv. Capsa Savel nr. 81, Cod postal 607066, Jud. Bacau ,compus din curți constructii 9957mp intravilan și 1175 mp curți constructii extravilan .La numarul 73851-C1 constructii administrative și social cultural- Suprafața . construita la sol:456 mp; Suprafața construita desfasurata:456 mp; Școală P;

La numarul 73851-C2 constructii anexa 60 Cu acte S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Grup sanitar

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: toate instituțiile au acces la străzile care fac parte din domeniul public al comunei.

c) surse de poluare existente în zonă : Nu este cazul

d) particularități de relief : Nu este cazul

f) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților :

Panourile fotovoltaice vor fi racordate la rețeaua electrică existentă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita elocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz : nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat încercinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate : Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcționi:

Producția de energie electrică din surse regenerabile.

Alimentarea cu energie electrică din surse regenerabile a instituțiilor publice și a rețelei de iluminat public.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Vor fi stabilite prin studiul de fezabilitate întocmit în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: conform reglementărilor în vigoare

d) număr estimat de utilizatori: 2000

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 15 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specific – nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: în conformitate cu prevederile legale

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: conform proiectului tehnic

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia: La întocmirea documentației se vor respecta :

- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de construcții – actualizată;

- toate prevederile legale, standardele, normele și normativele în vigoare aplicabile acestui tip de investiții în vederea proiectării, realizării și autorizării pentru desfășurarea activității specifice, în condițiile legii.

Presedinte de sedință



Contrasemnează,

Secretarul comunei

Cecilia Colbianu