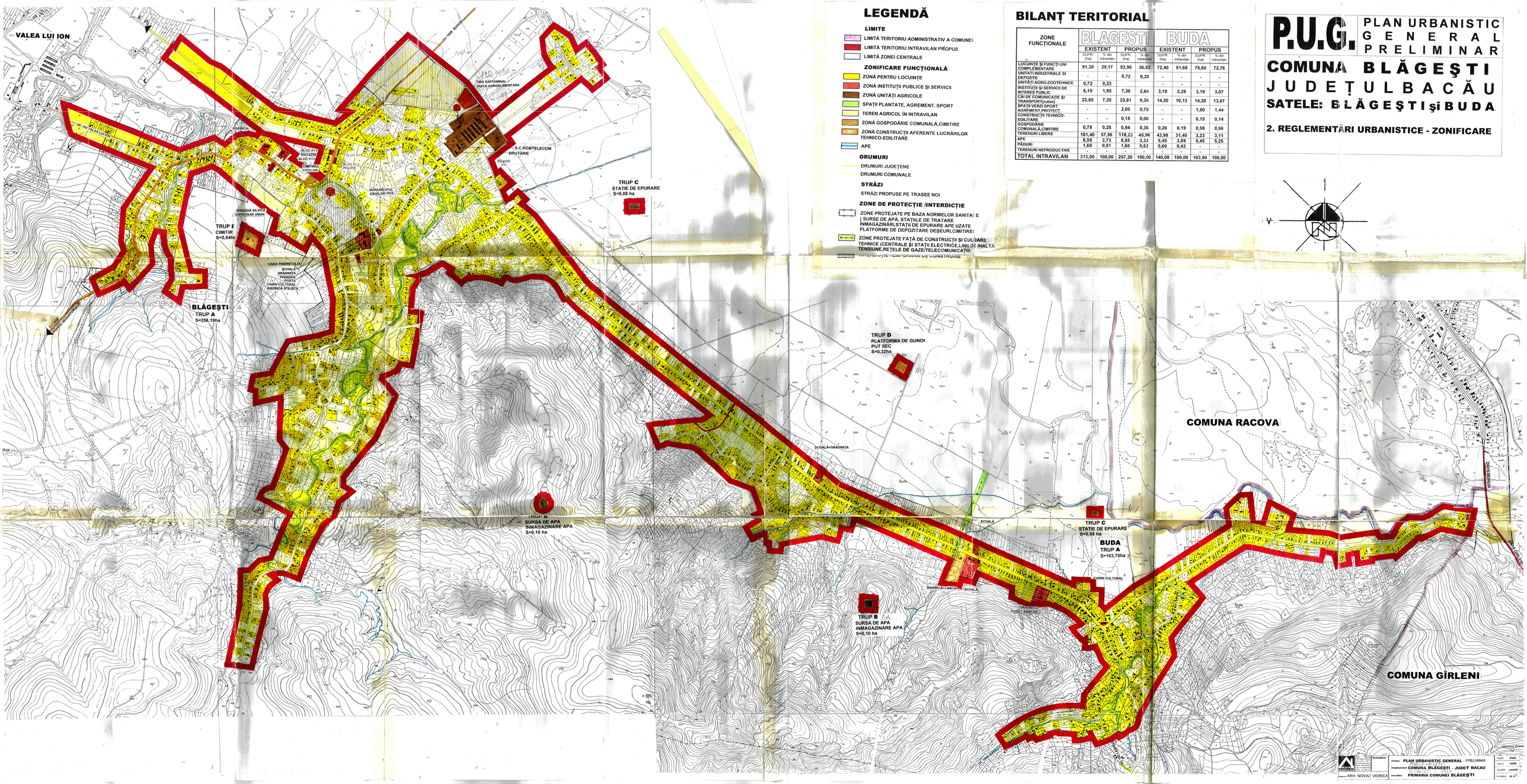

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV A COMUNEI
- LIMITĂ TERITORIU INTRAVILAN PROPUS
- LIMITĂ ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ

- ZONĂ PENTRU LOCUINŢE
- ZONĂ INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII
- ZONĂ UNITĂŢI AGRICOLE
- SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ,CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- APE

DRUMURI

- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE

STRĂZI

- STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI

ZONE DE PROTECŢIE /INTERDICŢIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAŢIILE DE TRATARE ÎNMAGAZINĂRI,STAŢII DE EPURARE APE UZATE PLATFORME DE DEPOZITARE DEŞEURI,CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ŞI STAŢII ELECTRICE,LINII DE INALTĂ TENSIUNE,REŢELE DE GAZE/TELECOMUNICAŢII)
- INTERDICŢII TEMPORARE DE CONSTRUIRE

BILANŢ TERITORIAL

ZONE FUNCŢIONALE	BLĂGEŞTI				BUDA			
	EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
	SUPR. (ha)	% din intravilan	SUPR. (ha)	% din intravilan	SUPR. (ha)	% din intravilan	SUPR. (ha)	% din intravilan
LOCUINŢE ŞI FUNCŢI UNI COMPLEMENTARE	91,30	29,17	93,90	36,52	72,40	51,68	75,60	72,76
UNITĂŢI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	0,72	0,28	-	-	-	-
UNITĂŢI AGRO-ZOOTEHNICE	0,72	0,23			-	-	-	-
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6,10	1,95	7,30	2,84	3,19	2,28	3,19	3,07
CĂI DE COMUNICAŢIE ŞI TRANSPORT(rutier)	22,55	7,20	23,81	9,26	14,20	10,13	14,20	13,67
SPAŢII VERZI SPORT AGREMENT,PROTECŢ	-	-	2,00	0,78	-	-	1,50	1,44
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,15	0,06	-	-	0,15	0,14
GOSPODĂRIE COMUNALĂ,CIMITIRE	0,78	0,25	0,94	0,36	0,26	0,19	0,58	0,56
TERENURI LIBERE	181,40	57,96	118,23	45,96	43,98	31,40	3,23	3,11
APE	8,55	2,73	8,55	3,32	5,45	3,89	5,45	5,25
PĂDURI	1,60	0,51	1,60	0,62	0,60	0,43	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	313,00	100,00	257,20	100,00	140,08	100,00	103,90	100,00

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL PRELIMINAR

COMUNA BLĂGEŞTI

JUDEŢUL BACĂU

SATELE: BLĂGEŞTI şi BUDA

2. REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

Proiectant:	ARH. NOVAC VIORICA	Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI BLĂGEŞTI	Proiect:	PLAN URBANISTIC GENERAL - PRELIMINAR
				Amplasament:	COMUNA BLĂGEŞTI - JUDEŢ BACAU
					FAZA: PUG
					DATA: 11/20
					SCARA: 1/40000
					PLANŞA Nr. 2